

Referat af generalforsamling torsdag d.26.05.22 i Bønnerup Strand Grundejerforening

Deltagere: 100 deltager fra 60 parceller

1. Valg af dirigent: Heidi Stein blev valgt
2. Beretning: beretningen blev godkendt (se bilag)

Spørgsmål til beretningen: Er der indtænkt P-pladser til friarealet ved Klitgaarden ?

Svar: der er ikke tænkt P-pladser ind i projektet, da det er tiltænkt gående fra området.

Peter Larsen gennemgik spørgeskemaundersøgelsen om medlemmernes opfattelse af vejenes tilstand og trafikforholdene i området for BSGF (se bilag).

Det gav anledning til flg. kommentarer: flere chikaner vil nedsætte farten, etablering af trafiktælling (hvordan overvejes af vejudvalget) , ny belægning på Tangvej, asfalt og OB-belægning vil øge farten

3. Regnskab for BSGF. Benthe fremlagde regnskabet, som blev godkendt

Kommentarer: Revisor John Kristensen fik salens opbakning i, at det ikke var i orden, at 2 medlemmer sidste år mente, at hans underskrift var falsk uden at have ringet forinden og spurgt ham.

Et enkelt medlem ønskede en kolonne i regnskabet med budgettet for året

Regnskab for vejkonto blev fremlagt og godkendt.

Kommentarer: En bemærkning om en ubetalt regning fra entreprenør blev afvist. ligesom et spørgsmål om, hvorfor der ikke var opført et skyldigt beløb i regnskabet, blev besvaret med, at det skyldtes, at BSGF havde betalt alle modtagne fakturaer.

Et forslag om forhøjelse af vejbidraget blev afvist, idet vejudvalget først skulle se på, hvad det vil koste at forbedre vejene.

4. Fastsættelse af kontingent for 2023. Kontingentet fastholdes uændret til 200kr.
5. Forelæggelse af budgettet for 2023. Budgettet blev fremlagt og godkendt
6. Forslag fra bestyrelsen:

Revisorhjælp: dette forslag blev nedstemt, da generalforsamlingen var meget tilfredse med den

bestyrelse og de revisorer, de selv havde valgt. Der var derfor ingen grund at have udgifter til anden hjælp.

Toilet ved stranden: Det blev vedtaget, at bestyrelsen skal indstille arbejdet med at undersøge evt. etablering af toilet på på stranden

7. Behandling af forslag fra medlemmerne:

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmer

Et medlem havde indsendt kommentarer samt spørgsmål til regnskabet for vejkassen. Dirigenten afviste at tage punkterne op, da de ikke indeholdt forslag til debat og vedtagelse.

8. Valg af bestyrelse: Tonni Møller genvalgt
Peter Larsen nyvalg
John Kristensen nyvalgt

9. Valg af revisor: Arne Tøfting genvalgt for 2 år
Benthe Simonsen nyvalgt for 1 år (John Kristensen blev valgt til bestyrelsen og kan derfor ikke sidde som revisor).

Kommentar ifm. valg: Da suppleant Peter Larsen nu er indtrådt i bestyrelsen skal der vælges en ny suppleant. Da ingen meldte sig, vil valget blive udskudt til næste år.

10. Evt.

Området "Udsigten" blev drøftet, da der i oplægget for dette område er en regel om forbud mod høje træer. Benthe redegjorde for hvilke matrikler, der er tilhøre "Udsigten". Et medlem nævnte, at en ny lokalplan for området kan medføre medlemspligt.

Høje træer, der tager udsigten, er et problem. Generalforsamlingen opfordrede til dialog mellem de implicerede grundejere.

Et medlem opfordrede en kommende formand til at give bestyrelsesmedlemmerne en julegave for det store frivillige arbejde, der ydes.

Der blev taget afsked med Benthe Simonsen, hvor hun blev hyldet for det store arbejde, hun har leveret for BSGF.

11. Annette Harritz fortalte om de spændende tiltag Klitgårdens GF har med friarealet. Det er blevet ryddet og bord/bænkesæt er sat op. Der etableres en indhegning til afgræsning med kvæg. Det skulle styrke biodiversiteten. Der er ligeledes anlagt en lille boldbane.

Heidi afsluttede generalforsamlingen.



Heidi Stein



Michael Povlsen

Beretningen til Bønnerup Strand Grundejerforenings generalforsamling 2022

Corona pandemien forstyrrer ikke længere muligheden for at afholde generalforsamlingen på Kristi himmelfartsdag, som vi plejer, så derfor er det med stor tilfredshed, at vi har kunnet indkalde jer til denne årlige sammenkomst.

Bestyrelsen i den sidste periode bestod af

Formand : Niels Hougaard

Kasserer : Benthe Simonsen

Sekretær : Michael Povlsen

Medlem : Søren Thing

Medlem : Tonni Møller

Foreningen har 306 medlemmer pr. 1/5 2022 og det antal er nogenlunde det samme som sidste år. Grundejerforening laver vi sammen, så det er vigtigt, at alle anbefaler medlemskab af fællesskabet, når der flytter nye til. Benthe laver et stort arbejde i forbindelse med ejerskifter. Det er nemlig ikke alle ejendomsmæglere, der oplyser BSGF om ejerskifte.

Vej og dæmning er faste punkter på dagsordenen til bestyrelsesmøderne. Vejene blev hårdt ramt af nedbør i februar måned, hvilket medførte en del huller. På Lollandsvej er belægningen knust asfalt og her har Arne og undertegnede forsøgt os med at reparere hullerne ved at varme underlaget op med gas inden hullet fyldes med asfalt og med efterfølgende opvarmning og stampning. Det ser indtil videre ud til at holde. På Tangevej er belægningen grus og her er der gjort forsøg med at udlægge en størrelse sten, som kaldes nødder. Vi håber, det er en holdbar løsning. På Tangvej bekæmper vi støv med Dust Tex. Det er en forholdsvis dyr løsning. Den bedste løsning mod støv ville være, at vi lovede hinanden holde farten på max. 20 km/t. Dæmningen lader til at have klaret vinterens storme. Dog var røret på stoppet på vest siden.. Gennemløbet er blevet renset så vandet frit kan passere under dæmningen

På sidste GF blev der nedsat et udvalg, som skulle arbejde med vejbilledet og forskellige løsninger på dette. Det resulterede i en spørgeskemaundersøgelse, som Peter Larsen senere vil gennemgå.

Sidste år opsatte vi 2 hjertestartere. De kræver hjerteløbere og vi er pt 8, der har taget kursus i betjeningen af disse. Vi har brug for flere løbere, så jeg vil opfordre jer til at melde jer, når et nyt kursus bliver opslået.

Benthe Simonsen har udsendt 2 nyhedsbreve siden sidste GF. Nyhedsbrevene er populære og informative om, hvad der rør sig i vores skønne område.

Projekt nabohjælp eksisterer stadig og 6 medlemmer nød godt af at få hjælp til fældning af træer, som var vokset medlemmerne over hovedet. Udover Michael Povlsen indgår Peder Mygind og Finn Nielsen på holdet.

Med Niels som drivkraften er der blevet arbejdet på konstruktive dialoger og samarbejde med andre foreninger i området. Pt er vi i gode dialoger med GF Klitgaarden om forskønnelse og udvidet brug af friarealerne i området samt samarbejde om vedligehold af vejene. Bestyrelsen har i den forbindelse doneret et bord- og bænksæt til fælles brug på det fredede areal.

Beskæring af træer med grene, der hænger ud over vejene til gene for trafikken, er grundejerens pligt at holde i orden. I de tilfælde, hvor det ender med BSGF står for beskæringen, er det grundejernes opgave at fjerne det bortskårne.

Til sidst skulle jeg hilse fra Niels og sige tak til bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde
I den forgangne periode.